



Plats och tid Rådhuset, Asarumssalen, klockan 16:30 – 19:30

Beslutande:	Per-Ola Mattsson	Ordförande	(S)
	Elin Petersson	Ledamot	(M)
	Annika Westerlund	1:a vice ordförande	(S)
	Gertrud Ivarsson	2:a vice ordförande	(C)
	Magnus Gärdebring	Ledamot	(M)
	Tommy Strannemalm	Ledamot	(SD)
	Marie Sällström	Ledamot	(S)
	Jan Bremberg	Ledamot	(S)
	Anders Engleson	Ledamot	(MP)
	Tor Billing	Ledamot	(SD)
	Ted Olander	Ledamot	(MP)
	Leif Håkansson (from § 148)	Ledamot	(S)

Tjänstgörande ersättare:		ersätter	
	Andreas Saleskog	(S)	Sara Sakhnini
	Bärthil Ottosson	(M)	Magnus Sandgren
	Lena Sandgren tom § 147	(S)	Leif Håkansson
	Kenneth Svanberg	(L)	Paul Hedlund

Närvarande
ersättare: Marco Gustavsson (C), Vivianne Andersson (S), Tobias Folkesson (S), Irene Ahlstrand Mårlind (M), Göran Svensson (S), Ulf Lind (SD), Charlott Lorentzen (MP)

Övriga: Daniel Wäppling, kommundirektör
Annette Sandberg, kommunikationschef

Utses att justera: Anders Engleson

Paragrafer: 144-178

Justeringsdatum: 2017-06-13

Sekreterare
Jens Odevall

Ordförande
Per-Ola Mattsson

Justerande
Anders Engleson



Anslag/Bevis

Organ:	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum:	2017-06-13		
Datum då anslaget sätts upp:	2017-06-14	Datum då anslaget tas ner:	2017-07-06
Förvaringsplats för protokollet:	Rådhuset		

Underskrift: _____



Innehållsförteckning

§ 144 Val av justerare /	5
§ 145 Godkännande av dagordning /	6
§ 146 Information från kommundirektören /	7
§ 147 Strategisk vattenförsörjning /	8
§ 148 Information om ombyggnad Stortorget /	9
§ 149 Beslutslogg för kommunstyrelsen juni 2017 2017/325	10
§ 150 Resultatrapport april 2017 2017/2239	11
§ 151 Finansiering av konsultutredning för trafiklösning för västra infarten, 2017/1453	12
§ 152 Bidrag till Karlshamns Museum för fiberanslutning av Bergska /Smithska huset 2017/1592	13
§ 153 Friköp av tomträtt - fastigheten Karlshamn 5:17 2017/459	14
§ 154 ÅVS cykelbana Byggesvägen mellan Jössastigen och Ringvägens norra anslutning 2017/1834	16
§ 155 Strategiskt program för Hällaryd - beslut om antagande 2016/2504	17
§ 156 Yttrande - Förslag till översiktsplan för Ronneby kommun 2017/1675	19
§ 157 Markanvisningsavtal fastigheten Älgen 5 2017/1983	21
§ 158 Utredning gällande granskning av tillståndshavares ekonomiska skötsamhet, Mac Mallo AB 2017/749	22
§ 159 Rekommendation från Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) att stärka utveckling och kvalitet på särskilda boenden för äldre nattetid 2017/351	24
§ 160 Remissvar - Delbetänkandet av utredningen om effektiv styrning av nationella digitala tjänster i en samverkande förvaltning 2017/1241	26
§ 161 Stilleryd - startbeslut för exploatering och antagande av anbud för utbyggnad av Stillerydskrysset samt igångsättningsbeslut för projektering av Stillerydsplan 2017/2040....	27
§ 162 Instruktion till ombud vid årsmöte i NetPort.Karlshamn ideell förening och årsstämma vid NetPort Science Park AB 2017/1942	28
§ 163 Projektering etapp 4 Östralycke särskilda boende 2016/3567	29
§ 164 Ansökan om stöd till Karlshamns handel och service för verksamhetsåret 2017 2017/2029	31
§ 165 Deltagande i forsknings- och utvecklingsprojektet STAMINA samt införande av verktyget Kraftkartaning 2017/2149	32
§ 166 Ansökan om stöd till Nyföretagarcentrum 2017/2026.....	34
§ 167 Yttrande avseende granskning av ändring av stadsplan B50 i Asarum, fastigheten Tegelbruket 5 2017/744.....	36
§ 168 Taxa för dödsboförvaltning och åtgärder enligt begravningslagen 2017/1640	37
§ 169 Motion om att införa valfrihetssystem enligt LOV 2016/2969.....	39



§ 170 Utredning av det totala kommunala stödet till föreningar 2016/871.....	41
§ 171 Upprop och vädjan från Lärarförbundet om valmöjlighet vid kompensation för övertidsarbete 2017/1982	43
§ 172 Redovisning av delegationsbeslut KS 2017-06-13 2017/121.....	44
§ 173 Handlingar för kännedom juni 2017-06-013 2017/304.....	46
§ 174 Justering av bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda - förlorad pensionsförmån 2016/1983.....	47
§ 175 Justering av bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda - arvoden i kommunalförbund 2016/1983	48
§ 176 Ansökan om medfinansiering till ett nytt klubbhus i Mörrum - Karlshamns Golfklubb 2017/2003.....	49
§ 177 Nytt yttrande avseende Karlshamn 5:5-5:9 Nybyggnad av spolplatta, tankstation och container 2016/1951.....	52
§ 178 Personalfrågor /	53



§ 144 Val av justerare /

Kommunstyrelsens beslut

att utse Anders Englesson att justera dagens protokoll



§ 145 Godkännande av dagordning /

Kommunstyrelsens beslut

att godkänna dagordningen med följande tillägg;

§ 177 - Nytt yttrande avseende Karlshamn 5:5-5:9 Nybyggnad av spolplatta, tankstation och container

§ 178 - Personalfrågor.



§ 146 Information från kommundirektören /

Kommunstyrelsens beslut

att lägga informationen till protokollet.

Sammanfattning

Kommundirektör Daniel Wäppling informerar om;

- gällande vattendom gällande Mieåns vattenuttag och den aktuella vattenförsörjningen.
- pågående rekrytering av näringslivschef



§ 147 Strategisk vattenförsörjning /

Kommunstyrelsens beslut

att lägga informationen till protokollet.

Sammanfattning

Per Fremark, Skåne Blekinge VattenTjänst (SBVT) och Lina Rosenstråle, Östra Göinge kommun, informerar om hur Karlshamns kommun kan arbeta för att säkerställa en trygg vattenförsörjning.



§ 148 Information om ombyggnad Stortorget /

Kommunstyrelsens beslut

att lägga informationen till protokollet.

Sammanfattning

Ulf Bjäreborn Olsson informerar om projekteringen av torgombyggnaden.



§ 149 Beslutslogg för kommunstyrelsen juni 2017 2017/325

Kommunstyrelsens beslut

att godkänna beslutsloggen för kommunstyrelsen med i förekommande fall nya färdigdatum.

Sammanfattning

Administrative chefen har upprättat förslag till beslutslogg (uppföljning av beslut) för kommunstyrelsen för juni månad 2017.

Beslutsunderlag

- 1 Beslutslogg juni 2017



§ 150 Resultatrapport april 2017 2017/2239

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar
att godkänna redovisningen.

Sammanfattning

Föreliggande ekonomiska rapport per 170430 bygger, avseende redovisningen av de olika verksamheterna, på sifferuppgifter och bedömningar från nämnder och förvaltningar. För resterande delar ansvarar ekonomiavdelningen centralt för prognoser och beräkningar.

Efter fyra månader uppvisar Karlshamns kommun ett förväntat helårsresultat på plus 31,9 mnkr vilket är 11,6 mnkr bättre än KF-budget för 2017. Driftsbudgeten har ändrats till följd av tilläggsbudget, förändring avskrivningar, förändring skatter och bidrag samt minskning av KS anslag till förfogande. Efter dessa ändringar uppgår den nya driftsbudgeten för 2017 till 20,3 mnkr.

I det prognosticerade helårsresultatet 31,9 mnkr ingår VAs resultat med 5,4 mnkr. Exkluderas VAs prognosticerade resultat blir kommunens helårsprognos 26,5 mnkr.

Nämnderna tillsammans gör bedömningen att de når ett positivt budgetavvikelse med ca 8,8 mnkr. Finansförvaltningen bedöms nå en positiv budgetavvikelse med ca 2,8 mnkr.

Beslutsunderlag

- 1 Resultatrapport jan-april 2017 sammanställning till KS och KF 170612
- 2 Protokollsutdrag ON § 88/2017 Resultatrapport omsorgsnämnden januari-april 2017
- 3 Protokollsutdrag TN § 87/2017 Resultatrapport januari - april 2017
- 4 Resultatrapport GN april 2017 ny
- 5 Protokollsutdrag GN § 36/2017 Resultatrapport för gymnasienämnden januari-april 2017
- 6 Protokollsutdrag AV
- 7 Protokollsutdrag BUS
- 8 Delbeslut - KN resultatrapport jan-april
- 9 Ordförandebeslut AV - resultatrapport AV januari - april 2017
- 10 Reviderad resultatrapport 2017-06-13 AV januari - april 2017
- 11 Ordförandebeslut resultatrapport för gymnasienämnden januari-april 2017
- 12 Resultatrapport för gymnasienämnden januari-april 2017, reviderad

Beslutet skickas till

Nämnderna
Kommunrevisionen
Ekonomichefen



§ 151 Finansiering av konsultutredning för trafiklösning för västra infarten, 2017/1453

Kommunstyrelsens beslut

att utredningen får hanteras inom tekniska nämndens befintliga budgetram.

Sammanfattning

Tekniska nämnden har, 2017-04-26 § 69, beslutat att begära 140 tkr av kommunstyrelsen för att vidare utreda hur trafikproblematiken vid västra infarten kan lösas.

Västra infarten har hög kapacitet t.o.m. trafikplats Hinseleden/Prinsgatan. Intelligande korsning Hinseleden/Ågatan har betydligt lägre kapacitet med enbart reglering med väjningsplikt från Ågatan, vilket ofta leder till långa köer på Ågatan och Rådhusgatan under högtrafik.

Som underlag har fyra olika alternativ för ombyggnad av västra infarten mot centrum har tagits fram. Ett av dessa alternativ föreslås utredas vidare av konsult för att erhålla ett tillfredsställande beslutsunderlag. I det föreslagna alternativet görs en mindre mer stadsmässig cirkulationsplats med delvis överkörningsbar rondell som får plats inom aktuell trafikplats Hinseleden/Prinsgatan. Trafiken söderut löses inom befintlig hårdgjord yta. Kostnaden bedöms till 8 Mkr.

Bedömning

Vid ärendeberedningen med kommunstyrelsens ordförande, kommundirektören och ekonomichefen bedömdes att utredningen bör kunna hanteras inom tekniska nämndens egen budgetram.

Bilagor

- 1 Protokollsutdrag TN § 69/2017 Beställning av konsultutredning för trafiklösning för västra infarten
- 2 Beställning av konsultutredning för trafiklösning för västra infarten
- 3 Cirkulationsplats Hinseleden

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden
Samhällsbyggnadschefen
Trafikingenjör Per Ingströmer
Ekonom Susanne Andersen
Ekonom Lisbeth Sunesson



**§ 152 Bidrag till Karlshamns Museum för fiberanslutning av Bergska /Smithska huset
2017/1592**

Kommunstyrelsens beslut

att bevilja ett bidrag till Karlshamns museum om 20 tkr för fiberanslutning av Bergska/Smithska huset.

att medel för ändamålet anvisas ur kommunstyrelsens anslag till förfogande.

Sammanfattning

Föreningen Karlshamns museum, har inkommit med ansökan om bidrag på 20 tkr för fiberanslutning av Bergska/Smithska huset. Detta för att bland annat kunna utveckla besökarnas upplevelse av muséet.

Övervägande

Föreningen är en ideell förening som hyr lokal för sin verksamhet av kommunen. Kostnaden för att ansluta sig till fiber kostar ca 20 tkr.

Kommunen har inget särskilt anslag som täcker denna typ av bidrag varför eventuellt bidrag bör hanteras genom kommunstyrelsens anslag till förfogande.

Beslutsunderlag

- 1 Ansökan om fiberanslutning - Karlshamns Museum

Beslutet skickas till

Ekominchefen
Föreningen Karlshamns Museum



§ 153 Friköp av tomträtt - fastigheten Karlshamn 5:17 2017/459

Kommunstyrelsens beslut

att sälja fastigheten Karlshamn 5:17 om ca 3 069 kvm till tomträttshavarna Annette och Johan Sandberg för ett friköpspris om 500 000 kr

att ge kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören i uppdrag att underteckna bifogat köpekontrakt.

Sammanfattning

Tomträttshavarna Annette och Johan Sandberg har framställt önskemål om att friköpa fastigheten Karlshamn 5:17. Fastigheten är idag upplåten med tomträtt med ändamål "Bostadsbebyggelse".

"Tomträtt utgör en särskild form av nyttjanderätt till fast egendom. Genom en tomträttsupplåtelse får tomträttshavaren en i de flesta avseenden med äganderätt jämförlig rätt att nyttja marken." (Tomträttsavgäld och friköp, delbetänkande av tomträtts- och arrendeutredningen, SOU 2012:71, sid 13, nedan kallat tomträttsutredningen)

En tomträttshavare fungerar i praktiken som en fastighetsägare med den största skillnaden att man istället för att betala en engångs köpeskilling i samband med förvärvet betalar en årlig tomträttsavgäld, vilken skall faktureras och administreras av kommunen. Tomträttsavgälden kan bara förhandlas om vart 10:e år och hur detta skall ske regleras i Jordabalken (13 kap om tomträtt och 21 kap om inskrivning av tomträtt). Att hantera tomträtter innebär alltså administration och bevakning av tidsperioder för kommunen ifall avgälderna skall kunna hållas uppdaterade. Eftersom tomträttshavarens dispositionsrätt till fastigheten i princip är likställd med en fastighetsägares är det svårt att motivera en tomträttsupplåtelse i förhållande till en riktig försäljning. Att låta tomträttshavare friköpa fastigheten är därför att rekommendera.

Mot bakgrund av att ett friköp av en tomträttsfastighet inte är jämförbart med en försäljning på den öppna marknaden har en oberoende värdering gjorts för att få fram förslag på ett rimligt friköpspris. Enligt värderingen bör en möjlig nivå för friköp generellt ligga på ca 50-80 % av tomtens taxeringsvärde (marktaxeringsvärdet). I detta fall bedömer värderaren att friköpspriset bör ligga på ca 70 % av marktaxeringsvärdet. Marktaxeringsvärdet är idag 676 000 kr. Ett friköpspris om 500 000 kr skulle innebära ca 74 % av marktaxeringsvärdet.

Föreslaget friköpspris är också i linje med vad andra kommuner tar som friköpspris (40-90 % av marktaxeringsvärdet, tomträttsutredningen sid 210). Tomträttsutredningen föreslår ett friköpspris för småhusfastigheter om 50 % av marktaxeringsvärdet (sid 235).

Ett friköpspris om 500 000 kr är alltså rimligt.



Bilagor

- 1 Karta - Karlshamn 5:17
- 2 Köpekontrakt Karlshamn 5:17

Beslutet skickas till

Mark- och exploateringsingenjören
Markförvaltaren



**§ 154 ÅVS cykelbana Byggesvägen mellan Jössastigen och Ringvägens norra anslutning
2017/1834**

Kommunstyrelsens beslut

att kommunstyrelsen beslutar att stödja Trafikverket i föreslaget om planläggningsprocess för cykelbana längs Byggesvägen mellan Ringvägens norra anslutning och Byggesvägen.

Sammanfattning

Trafikverket har utfört en åtgärdsvalsstudie för byggnation av cykelväg längs Byggesvägen i Mörrum mellan Ringvägens norra anslutning och Jössastigen, en sträcka på ca 600 m.

Trafikverket beräknar att åtgärden kostar mellan 2,5 MKr och 3,5 MKr, men då tillkommer anpassning av busshållplats på sträckan och inköp av tomtmark.

Bergsprängning längs 110 meter av sträckan gör att kostnaden per meter blir något högre än normalt för anläggandet av cykelvägen.

Eftersom det främsta målet med cykelvägen är säkrare kunna cykla från Mörrum till Jössarinken har Trafikverket även utrett alternativet att anlägga cykelväg längs Byggesvägen mellan Ringvägens båda anslutningar, sen cykla i blandtrafik på Ringvägens södra del och Fritidsvägen och slutligen anlägga 100 meter ny cykelväg till Jössastigen.

Detta alternativ blir billigare, men omöjliggör helhetsprojektet – cykelväg mellan Karlshamn/Stilleryd och Mörrum (omvägen blir för lång för att användas och cyklister kommer att cykla i blandtrafik på Byggesvägen, vilket inte är trafiksäkert med tanke på trafikmängd och hastighet).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av Per Ingströmer, daterad 170508.

Åtgärdsvalsstudie – cykel, länsväg 554 Mörrum Jössastigen dnr TRV 2016/89483

Beslutet skickas till

Förvaltningschefens för samhällsbyggnadsförvaltningen
Trafikingenjören



§ 155 Strategiskt program för Hällaryd - beslut om antagande 2016/2504

Kommunstyrelsens beslut

att kommunstyrelsen godkänner av stadsmiljöavdelningen upprättad samrådsredogörelse daterad 2017-05-10 med följande justering under första punkten (vision för kollektivtrafik) sid 185 ”utveckla och marknadsföra möjligheten att kunna nyttja öppen närtrafik under helger”.

att kommunstyrelsen godkänner av stadsmiljöavdelningen upprättat förslag till antagandehandling daterad 2017-05-10.

Härutöver beslutar kommunstyrelsen föreslå att kommunfullmäktige beslutar

att anta strategiskt program för Hällaryd.

Sammanfattning

På uppdrag av kommunstyrelsen har ett strategiskt program för Hällaryd tagits fram. Programmet innebär ett fördjupningsarbete av det slag som föreskrivs i antagen översiktsplan. Översiktsplanen presenterar en vision för hur Hällaryd ska se ut år 2030, det strategiska programmet bryter ner detta ytterligare och redogör för en hållbar utvecklingsriktning för Hällaryds tätort. Dokumentet är vägledande i sin karaktär och det ska underlätta för orten att nå den vision som är utpekad i översiktsplanen. Det strategiska programmet är således ett visionsdokument som ska användas som planeringsunderlag och inspiration vid framtida detaljplanearbeten och förändringar på orten. Programmet avgränsas geografiskt till Hällaryds tätort.

Programmet är strukturerat på följande sätt. I del ett presenteras syftet med programmet i en introduktionsdel. Här ges även en kort beskrivning av Hällaryds historia. I del två presenteras Medborgardialogen, hur den genomfördes och vad den ledde fram till. I del tre beskrivs de rekommenderade strategiska riktlinjer man bör följa för att nå den utpekade visionen.

Programmet har varit utsänt på samråd under tiden 6 februari – 31 mars 2017. Under samrådstiden inkom flertalet synpunkter som har besvarats i samrådsredogörelsen. Viss revidering har skett på grund av inkomna synpunkter, det handlar dock om mindre ändringar av befintligt förslag inför antagandet.

Förslag till beslut är att kommunstyrelsen godkänner av stadsmiljöavdelningen upprättad samrådsredogörelse och antagandehandling och överlämnar förslaget till kommunfullmäktige med anhållan om antagande.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse daterad 2017-05-10
2. Strategiskt program för Hällaryd, antagandehandling
3. Samrådsredogörelse daterad 2017-05-10



Beslutet skickas till

Emina Kovacic, Stadsarkitekt
Alexander Kouzmine, planarkitekt



§ 156 Yttrande - Förslag till översiktsplan för Ronneby kommun 2017/1675

Kommunstyrelsens beslut

att anta stadsbyggnadsavdelningens yttrande avseende samrådshandling, Ronneby 2035 - förslag till översiktsplan för Ronneby kommun, som kommunstyrelsens eget.

Sammanfattning

Ronneby kommun har skickat ut ett förslag till översiktsplan, Ronneby 2035, på samråd och Karlshamns kommun har givits möjlighet att yttra sig. Samrådstiden går ut den 25 juni 2017. Översiktsplanen har lästs med fokus på mellankommunala intressen.

Karlshamns kommun ser positivt på att översiktsplanen lyfter de regionala projekt som gör att Blekinges kommuner tillsammans utgör ett attraktivt besöksmål. Det handlar bland annat om en ny båtlinje mellan gästhamnarna längs hela kusten samt nya leder för att cykla, vandra, paddla kajak, segla eller rida längs Blekinges kust. Karlshamns kommun tycker också att det är positivt att Ronneby kommun ser det som angeläget att vidareutveckla kontakten till grannkommunerna genom cykelvägar.

Karlshamns kommun ser, liksom Ronneby kommun, positivt på att Trafikverket i sin åtgärdsvalsstudie för kustbanan föreslår en ny mötesstation i Kallinge, vilket på sikt kan leda till en ny station. Ett tågstopp vid flygplatsen skulle skapa en bättre anknäpning till Ronneby flygplats från en stor del av regionen. Karlshamns kommun stödjer även översiktsplanens intention att i på andra sätt utveckla transportsambanden till noder i omvärlden. En utbyggnad av E22:an till motorvägsstandard genom Blekinge är viktigt för att säkra arbetspendling, kollektivtrafik och godstrafik. Vidare instämmer Karlshamns kommun med Ronneby i att sydostlänken, en utbyggnad av järnväg mellan Blekinge Kustbana och Olofström, skulle innebära en positiv utveckling med nya möjligheter för regionen till godstransporter på järnväg.

På gränsen till Karlshamns kommun finns ett område som i samrådshandlingen pekats ut som lämpligt för vindkraft. Här ser Karlshamns kommun en möjlig konflikt då angränsande område i Karlshamns kommuns vinbruksplan, antagen 2015-05-04, redovisas som "yta ej lämplig för vindkraft". Detta är ett ställningstagande som grundar sig på att området ligger inom riksintresse för kulturmiljövård. Om en etablering av vindkraft nära detta område blir aktuell bör detta ske i samråd med Karlshamns kommun. Vindbruksplanen anger en skyddszon på 1000 meter runt områden av riksintresse för naturmiljö, kulturmiljö och friluftsliv (miljöbalken 3 kap 6 §) samt att "vindkraftens gränsöverskridande påverkan medför att samråd bör ske med berörda grannkommuner i de fall etableringar av vindkraft eller ny bostadsbebyggelse planeras inom 1000 meter från kommungräns".

I Ronneby kommuns sydvästra del finns ett område, omfattande kustlandskap och hav, som redovisas som Natur. Detta stämmer huvudsakligen väl överens med Karlshamns kommuns översiktsplan, Karlshamn 2030, antagen 2015-05-04, som på andra sidan gränsen pekar ut två större områden, Östra mellan- och kustbygden samt Hällaryd och Åryds skärgård, med utvecklingsinriktningen Landsbygd och natur. Karlshamns kommun vill dock uppmärksamma att det i Karlshamns översiktsplan finns ett område nära



kommungränsen, Åryd, Guövik och Köpegårda, som i Karlshamns översiktsplan har den huvudsakliga utvecklingsinriktningen Tätortsbebyggelse. Vidare finns intentionen att upprätta en fördjupad översiktsplan för Hällaryds och Åryds skärgård, för att i ett sammanhang kunna studera bebyggelsefrågor och allmänhetens tillgång till skärgården.

I övrigt ser Karlshamns kommun positivt på det samarbete mellan kommunerna som pågår i arbetet med en fördjupad interkommunal översiktsplan för havet.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelse, daterad 2017-05-17
2. Ronneby 2035 – Förslag till översiktsplan för Ronneby kommun, daterad april 2017
3. Konsekvensbeskrivning av förslag till översiktsplan för Ronneby kommun, daterad april 2017

Beslutet skickas till

Ronneby kommun, mbf@ronneby.se
Länsstyrelsen Blekinge län, blekinge@lansstyrelsen.se
Stadsarkitekt Emina Kovacic
Planarkitekt Lena Jarl Hellgren
Byggnadsnämnden för kännedom



§ 157 Markanvisningsavtal fastigheten Älgen 5 2017/1983

Kommunstyrelsens beslut

att godkänna markanvisningsavtalet mellan kommunen och PMB Construction Sverige AB

Sammanfattning

Kommunen håller på att detaljplanelägga delar av kvarteret Älgen beläget i de norra delarna av Karlshamns centrum. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ny bebyggelse i form av flerfamiljshus för bostäder och centrumverksamhet samt bekräfta och utöka befintlig bebyggelse. Marken på fastigheten Älgen 5 består i dagsläget av en parkeringsyta. Fastigheten Älgen 5 är i dagsläget 1471 kvm stor och beräknas att i samband med detaljplaneläggningen få en byggrätt om cirka 3000 kvm BTA. Exploatören äger idag fastigheten Karlshamn Älgen 11.

Kommunen har brist på trygghetsbostäder inom kommunens centrala delar. Kommunen ser därför att det inom kvarteret Älgen byggs trygghetsbostäder motsvarande cirka 2000 kvm BTA.

Ett markanvisningsavtal avseende del av fastigheten Karlshamn Älgen 5 har förhandlats fram mellan parterna. Avtalet är en första del i försäljningen av del av fastigheten Karlshamn Älgen 5. Detaljplanen för kvarteret Älgen har startats upp men är fortfarande i en utredningsfas och detaljplanen har ännu inte varit föremål för något samråd.

Beslutsunderlag

- 1 20170517 Markanvisningsavtal Älgen 5
- 2 20170517 Bilaga A – Aktuellt område

Beslutet skickas till

Mark och exploateringsingenjör Fredrik Ek



§ 158 Utredning gällande granskning av tillståndshavares ekonomiska skötsamhet, Mac Mallo AB 2017/749

Kommunstyrelsens beslut

att Mac Mallo AB, org.nr. 556963-5500, Sölvesborgsvägen 12, 374 41 Karlshamn, med stöd av alkohollagens 9 kap 17 §, meddelas en varning.

Sammanfattning

Tillstånds- och tillsynsenheten i västra Blekinge har gjort en inre tillsyn av Mac Mallo ABs ekonomiska lämplighet med anledning av kvarstående betalningsanmärkningar till det allmänna.

Tillstånds- och tillsynsenheten västra Blekinge har under första delen av år 2017 noterat att Mac Mallo AB har förekommit i Svensk Handelstidning Justitia vid upprepade tillfällen. I begärt yttrande från Skatteverket framgår att bolaget har en aktuell skatteskuld hos Kronofogdemyndigheten med ett belopp motsvarande 73 477 kr. Under de tre senaste åren har bolaget dessutom betalningsuppsatt vid åtta (8) tillfällen rörande belopp upptill 96 239 kr.

2017-03-03 gjorde Skatteverket en återkallelse av bolagets godkännande för F- skatt efter bedömningen att Mac Mallo AB brister i betalning av skatt och avgifter i en utsträckning som inte är obetydlig. Bakgrunden till beslutet är att bolaget har obetalda skatter och avgifter på totalt 98 098 kr.

Utifrån de yttranden som Skatteverket har lämnat till Karlshamns kommun går det att noterar att tillståndshavare Mac Mallo AB gjort sig skyldig till upprepad och systematisk misskötsel av sina ekonomiska åtaganden gentemot det allmänna. Enligt alkohollagen ska varje tillståndshavare självmant betala skatter- och avgifter såväl som att lämna in korrekt redovisning i rätt tid. Det framgår tydligt av alkohollagen att den som missköter detta inte är lämplig att inneha ett serveringstillstånd. De ekonomiska bristerna inom bolaget är något som har noterats redan i samband med att ansökan om serveringstillstånd inkom till Karlshamns kommun och har sedan dess fortsatt vara ett återkommande problem hos tillståndshavaren, både inom aktiebolaget men även för en av företrädarna privat. Vidare har även Karlshamns kommun i sina riktlinjer slagit fast att ekonomisk lämplighet är ett krav för att inneha ett serveringstillstånd i kommunen.

Kommunicering har skett i enighet med förvaltningslagens 17 §. Berörd tillståndshavare har inte inkommit med något yttrande.

De brister som har framkommit är inte på något vis att bedöma som ringa men inte heller av sådan allvarlig karaktär att serveringstillståndet ska återkallas. Bolagets ekonomiska situation kan jämföras med rättspraxis, där Förvaltningsrätten valde att meddela en varning till en tillståndshavare med anledning av liknande ekonomisk misskötsamhet. Tillstånds- och tillsynsenheten i västra Blekinge finner sammanfattningsvis det lämpligt att en varning tilldelas tillståndshavaren enligt 9 kap 17 § i alkohollagen. Detta då det är en misskötsamhet som har pågått under en längre tid utan några tecken på förbättring.



Beslutsunderlag

Skatteverkets yttrande
Förvaltningsrätten (2011-3596)

Bilagor

Tillstånds- och tillsynsenheten i västra Blekinges utredning

Beslutet skickas till

Tillstånds- och tillsynsenheten i västra Blekinge
Mac Mallo AB



§ 159 Rekommendation från Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) att stärka utveckling och kvalitet på särskilda boenden för äldre nattetid 2017/351

Kommunstyrelsens beslut

att ställa sig bakom rekommendationen från Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) vad gäller att stärka utveckling och kvalitet på särskilda boenden för äldre nattetid.

Sammanfattning

I syfte att stärka kvaliteten på omsorgen nattetid på särskilda boenden för äldre har Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) i dialog med kommuner, Föreningen Sveriges socialchefer, FAMNA och Vårdföretagarna tagit fram bifogad rekommendation.

Bakgrunden till framtagandet av rekommendationen är att regeringen våren 2016 avskog Socialstyrelsens förslag till bemanningsföreskrifter för särskilt boende för äldre. Socialstyrelsens uppdrag med föreskrifterna var att säkerställa en trygg och individanpassad omsorg samt försäkra sig om att det på särskilda boenden för äldre skulle finnas personal dygnet runt som utan dröjsmål kunde hjälpa de äldre.

Istället för bemanningsföreskrifterna valde regeringen att förtydliga Socialtjänstförordningen (2001:937, 2 kap 3 §). Där framgår det att den enskildes behov ska vara styrande och att personal ska finnas tillgänglig dygnet runt. För att ytterligare stötta kommunernas arbete med ökad kvalitet nattetid i särskilt boende för äldre har SKL tagit fram bifogad rekommendation där de områden anges som kräver ett särskilt fokus i förnyelse- och förbättringsarbetet.

SKL rekommenderar kommunerna att stärka och utveckla kvaliteten enligt följande fyra punkter:

1. Koll på läget
2. Planera utifrån individens behov
3. Ta fram en strategi för att utveckla digitaliseringens möjligheter
4. Ledarskap

SKL kommer under 2017 att ge stöd till landets kommuner avseende tillämpningen av rekommendationen. Följande stödinsatser planeras:

1. Identifiera, dokumentera och sprida goda exempel
2. Länsgemensamma dialoger
3. Workshops
4. Webbsändningar riktade till baspersonalen och chefer
5. Ta fram underlag för upphandling av välfärdsteknik



Beslutsunderlag

- 1 Protokollsutdrag ON § 67 2017 Rekommendation från Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) att stärka utveckling och kvalitet på särskilda boenden för äldre nattetid
- 2 03-2017-SIGN-Rekommendation Kvalitet i särskilt boende för äldre nattetid

Beslutet skickas till

Omsorgsnämnden



§ 160 Remissvar - Delbetänkandet av utredningen om effektiv styrning av nationella digitala tjänster i en samverkande förvaltning 2017/1241

Kommunstyrelsens beslut

att anta yttrandet som kommunens eget

Sammanfattning

Karlshamns kommun har som en av 37 kommuner beretts möjlighet att yttra sig över delbetänkandet i utredningen om effektiv styrning av nationella digitala tjänster i en samverkande förvaltning (SOU 2017:23). Utredningen föreslår att en befintlig myndighet får ett samlat ansvar för digitaliseringen av offentlig sektor. I delbetänkandet föreslås att det samlade ansvaret ska gälla från den 1 juli 2018. Uppdraget definieras bland annat som att "stödja statliga myndigheters och kommuners digitala utveckling och genomförandet av nationella digitala tjänster".

Yttrande

Gemensamma ramar och regelverk är en nödvändighet för att dels hushålla med samhällets ekonomiska resurser dels för att alla myndigheter ska kunna tillvarata digitaliseringens möjligheter. Karlshamns kommun anser därför att förslaget, att staten tar ett ansvar för att främja och driva digitaliseringens utveckling i offentlig sektor, är ytterst välkommet. Sverige har de senaste åren halkat efter i den digitala utvecklingen på grund av avsaknaden av att en myndighet haft detta ansvar, därför efterfrågas fler initiativ som syftar till att påskynda och förenkla för kommunerna att digitalisera välfärdstjänsterna.

Beslutsunderlag

- 1 SOU 2017_23_digitalforvaltning.nu

Beslutet skickas till

Finansdepartementet



§ 161 Stilleryd - startbeslut för exploatering och antagande av anbud för utbyggnad av Stillerydskrysset samt igångsättningsbeslut för projektering av Stillerydsplan 2017/2040

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

att ge startbeslut för exploatering av Stillerydskrysset avseende infrastruktur

att ge upphandlingschefen i uppdrag att fatta tilldelningsbeslut och att teckna entreprenadkontrakt avseende entreprenad för Stillerydskrysset avseende infrastruktur

att finansiera entreprenaden med medel ur 2017-års investeringsbudget (3,8 mnkr från projekt 0018, Stilleryds industriområde)

att ge igångsättningsbeslut för projektering av Stillerydsplan

att finansiera projekteringen med medel ur 2017-års investeringsbudget (0,8 mnkr från projekt 0018, Stilleryds industriområde)

Sammanfattning

Efter beslut om ändrad inriktning gällande utvecklingen av Stillerydsområdet har efterfrågan på tomtmark ökat väsentligt. Industrimark efterfrågas idag av små och medelstora företag vilket gör att infrastrukturen behöver byggas ut för att kunna tillgodose företagens behov.

För att genomföra detta har Stillerydsområdet delats in i mindre projekt och byggs på så sätt ut i etapper.

Pågående etapp är Stillerydskrysset där projektering är klar och upphandling av entreprenad ska genomföras. Anbuderna kommer sedan utvärderas och i nästa steg kan tilldelningsbeslut fattas. Entreprenaden avses utföras under höst/vinter 2017 och kostnaden beräknas till cirka 3,8 mnkr.

Nästa etapp är Stillerydsplan där projektering ska påbörjas, budgeterad kostnad för denna är cirka 0,8 mnkr. Entreprenaden för detta område beräknas utföras under våren 2018.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse projektingenjören

Beslutet skickas till

Projektingenjör Frida Stålebjör
Upphandlingschefen
Ekonomichefen

Beslutet skickas till

Projektingenjör Frida Stålebjör
Upphandlingschefen
Ekonomichefen



§ 162 Instruktion till ombud vid årsmöte i NetPort.Karlshamn ideell förening och årsstämma vid NetPort Science Park AB 2017/1942

Kommunstyrelsens beslut

att meddela utsett stämooombud att angiven instruktion ska gälla för ordinarie föreningsstämma/årsstämma 2017.

Sammanfattning

Årsmöte ska hållas i NetPort.Karlshamn ideell förening och årsstämma i NetPort Science Park AB 2017-06-15.

För av kommunfullmäktige utsett ombud föreslås följande instruktion gälla.

- Ombudet yrkar på ett fastställande av redovisad årsredovisning för år 2016
- Styrelsen i NetPort.Karlshamn ideell föreningen respektive NetPort Science Park AB beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsår 2016, under förutsättning att revisorerna tillstyrker det.

Beslutsunderlag

Kallelse till årsmöte och årsstämma.

Beslutet skickas till

Valt ombud
NetPort.Karlshamn ideell förening
NetPort Science Park AB



§ 163 Projektering etapp 4 Östralycke särskilda boende 2016/3567

Kommunstyrelsens beslut

att kommunstyrelsen beslutar att ge Karlshamnsbostäder AB i uppdrag att påbörja projektering av etapp 4 rörande Östralycke särskilda boende

att omsorgsnämnden föreslås besluta att se över finansiering av eventuellt ökade driftvolymen inför budget 2019.

Sammanfattning

Omsorgsförvaltningen har sedan en tid tillbaka haft svårigheter med att ta hem utskrivningsklara patienter ifrån slutenvården. Man har inte heller kunnat erbjuda lägenhet i särskilt boende inom tre månader som är den stipulerade tiden för att verkställa beslut.

Under hösten 2017 kommer 48 lägenheter på Östralycke i Asarum och 20 lägenheter på Ekegården i Mörrum att vara klara för inflyttning. I dagsläget, under ombyggnaden av Östralycke, bedrivs boendeverksamhet för 18 boende i en paviljong som är placerad i anslutning till Östralycke. Dessa 18 personer ska ta i anspråk motsvarande antal av de 48 nya lägenheterna på Östralycke.

Persgården i Mörrum är ett trivsamt men omodernt och ineffektivt boende för 20 personer. I planen ingår att de boende på Persgården ska flyttas över till nya Ekegården. Två lägenheter på gamla Ekegården används idag till personalutrymmen. På nya Ekegården finns personalutrymmen för samtlig personal vilket gör att de två lägenheterna återigen kan nyttjas som särskilt boendeplatser.

Sedan hösten 2016 hyr kommunen tillfälligt lokaler på sjukhuset av Landstingsfastigheter för korttidsplatser. Enheten, Nya Kompassen, omfattar 14 platser och planeras flyttas över till Persgården. Persgården består av 20 platser och där finns då ett utrymme att ha en reservyta för fyra boende- eller korttidsplatser.

Detta innebär att omsorgsförvaltningen från och med hösten 2017 kan bedriva verksamheten inom befintligt boendebestand samt få ett tillskott om 36 lägenheter samt en reserv om fyra platser för akut behov av boende eller korttidsvistelse.

I dagsläget (maj 2017) står 45 personer i kö till särskilt boende vilka inte kan erbjudas lägenhet.

Tillbyggnad av Östralycke påbörjas i juni innevarande år och planeras vara klar vid årsskiftet 2018-2019. Tillbyggnaden kommer att ge ett tillskott om ca 45 nya lägenheter. Totalt sett ger den totala om- och tillbyggnaden av Östralycke och tillbyggnaden av Ekegården ett tillskott om ca 80 särskilda boendeplatser jämfört med antalet platser 2016.



Den totala kostnaden per plats beräknas till ca 640 tkr per lägenhet och år vilket ligger i linje med rikets snittkostnad och ger en totalkostnad strax under 2 900 tkr för verksamheten. Se bilaga för kostnadsspecifikation.

Bilagor

- 1 Kalkyl för verksamhetsförändring Östralycke 2019

Reservationer

Karlshamnsbostäder AB
Omsorgsnämnden
Tekniska nämnden



§ 164 Ansökan om stöd till Karlshamns handel och service för verksamhetsåret 2017 2017/2029

Kommunstyrelsens beslut

att bifalla Karlshamns Handel & Service ansökan om ett stöd på 250 000 kronor för verksamhetsåret 2017

att medel tas ur budgeten för näringslivsenheten, ansvar 215 verksamhet 226.

Bärthil Ottosson (M) anmäler jäv och närvara ej vid ärendet handläggning. Irene Ahlstrand Mårlind (M) tjänstgör.

Sammanfattning

Karlshamns Handel & Service ekonomisk förening är en trepartslösning mellan Karlshamns kommun, Fastighetsägarna Syd och Karlshamns Centrumförening. Den gemensamma föreningen startades i mars 2011. Sedan dess har en handelsutvecklare varit anställd för att driva det dagliga arbetet.

Föreningens syfte är att främja handeln i Karlshamns kommun.

För att ytterligare sätta focus på områden som Karlshamn behöver utveckla har Karlshamns Handel & Service tillsatt tre arbetsgrupper. I varje grupp finns de tre parterna, Karlshamns kommun, fastighetsägarna och Centrumföreningen, representerade. Grupperna ska arbeta med frågor inom områdena etableringar, marknadsföring/aktiviteter samt stadsmiljö/stadsplanering.

Finansiering

För ett år sedan beslutade styrelsen för Karlshamns Handel & Service för att ta nästa steg, att utveckla arbetet med att främja Karlshamns handel ytterligare. De tre parterna beslutade sig därför för att öka den finansiella delen. Karlshamns kommun och fastighetsägarna gick in med 250 000 kr vardera. Centrumföreningens medlemmar gick in med ca 330 000 kr.

För att kunna fortsätta bedriva verksamhet på den nivå som man gjort senaste året ansöker Karlshamns Handel & service om 250 000 kr för verksamhetsåret 2017.

Beslutsunderlag

- 1 Ansökan om stöd till Karlshamns Handel 2017
- 2 Protokoll_KHS_170328_årsstämma
- 3 Verksamhetsberättelse_KHS_2016_light
- 4 Budget 2017_KHS

Beslutet skickas till

Karlshamns Handel & Service
Näringslivschefen



§ 165 Deltagande i forsknings- och utvecklingsprojektet STAMINA samt införande av verktyget Kraftkartaning 2017/2149

Kommunstyrelsens beslut

att Karlshamns kommun tackar ja till att delta i forsknings- och utvecklingsprojektet STAMINA

att Karlshamns kommun ej längre ska använda AHA-enkäten som medarbetarundersökning utan ersätts av Kraftkartan

att kommunstyrelsen under 2018 och 2019 tillskjuter 1,1 milj kr/år som en satsning på arbetet med STAMINA samt fr o m 2020 avsätta 700 tkr/år för genomförande av Kraftkartan.

Sammanfattning

Karlshamns kommun är inbjudna att delta i ett stort FoU-projekt i ett representativt urval av särskilt inbjudna kommuner med start 2018. Genom projektet får kommunen tillgång till STAMINA-modellen, ett nytt Strukturerat, Tidseffektivt Arbets sätt med Metoder för ett INkluderande Arbetsliv. Verktyget som används för ändamålet kallas Kraftkartan och är en kombinerad medarbetarundersökning och ett analysverktyg för förbättringsåtgärder.

Modellen har utvecklats genom ett långvarigt samarbete mellan forskare och erfarna användare i syfte att uppnå tydliga förbättringar genom en systematisk och uthållig användning. Modellen ger goda resultat när den används på rätt sätt. Forskare från Uppsala kommer under projektet att följa och utvärdera hur modellen används i praktiken för att lära och sprida kunskap om de viktigaste faktorerna för att nå framgång.
Förväntade effekter:

- Friskare och attraktivare arbetsplatser genom att förskjuta fokus och resurser från reaktiva till proaktiva insatser som främjar hälsa och produktivitet.
- Frigöra tid och förbättra det organisatoriska stödet, så att den organisatoriska arbetsmiljön förbättras och cheferna avlastas.
- Implementera en gemensam och känd struktur för arbetet med ständiga förbättringar och som fungerar såväl inom som mellan olika organisationsnivåer.

För att få delta i STAMINA projektet måste kommunen först delta i ett förprojekt som löper under höst/vinter 2017. Själva projektet löper sedan under 2018-2019, tanken är sedan att arbetet med Kraftkartan sker årligen år 2020 och framåt.

Kostnader

Kostnaden för deltagande i förprojektet är 100 tkr vilket finansieras inom befintlig ram för kommunledningsförvaltningen.

Deltagande i STAMINA-projektet kostar 530 tkr/år. Till det behöver kommunen tillsätta personella resurser i form av projektledare, handledare och s k superuser till en beräknad kostnad av 590 tkr/år



Karlshamns
kommun

PROTOKOLL
Kommunstyrelsen
2017-06-13

sid 33 av 53

Beslutet skickas till

Kommundirektören
Personalchefen



§ 166 Ansökan om stöd till Nyföretagarcentrum 2017/2026

Kommunstyrelsens beslut

att bifalla Nyföretagarcentrums ansökan om stöd med 150 000 kronor för verksamhetsåret 2017 att belasta näringslivsenhetens budget konto 215, 226

att bifalla Nyföretagarcentrums ansökan om utökat stöd med 25 000 kronor för basverksamheten 2017 att belasta näringslivsenhetens budget konto 215, 226

att avslå Nyföretagarcentrums ansökan om projektbidrag på 75 000 kronor med motiveringen att de aktiviteter som beskrivs i projektdelen bör kunna inrymmas i basverksamheten

att Nyföretagarcentrum årligen redovisar det gångna årets verksamhet i kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Nyföretagarcentrum i Karlshamn, ideell förening, har som främsta syfte att ge kostnadsfri, objektiv samt konfidentiell rådgivning till nyföretagare och unga företagare för att skapa livskraftiga nya företag. Verksamheten är inne på sitt tolfte verksamhetsår och kan påvisa en positiv utveckling med stabil efterfrågan på rådgivningar, även om statistik visar att trots att antal nystartade företag i Karlshamn ökade under 2016, så minskade andelen som besökte NyföretagarCentrum inför företagsstarten. Cirka 90 rådgivningar har genomförts under 2016, av dessa startade 36 nya företag (168 totalt i Karlshamn under 2016).

Genom projektet *"Stärka varumärket NyföretagarCentrum för att få fler livskraftiga företag, lokalt i Karlshamn"* vill man därför identifiera hindren och genomföra olika åtgärder/aktiviteter för att öka kännedomen och därigenom också varumärket NyföretagarCentrum.

Basverksamheten finansieras till största delen av det lokala näringslivet. Budgeterade intäkter inkl. stödet från det lokala näringslivet för 2017 (exkl. stöd från Karlshamns kommun) uppskattas till 300.000 kronor.

Nyföretagarcentrum i Karlshamn har ansökt om 250.000 kronor för delfinansiering av bas- och projektverksamhet för verksamhetsåren 2017, 2018 och 2019. Detta är en årlig ökning med 100 000 kronor i relation till 2016.

Ökningen består delvis av en ökad basfinansiering på 25.000 kronor för att säkerställa basverksamheten med nuvarande behov av rådgivningstid till nyföretagare. Resterande del av ökningen består av en årlig medfinansiering på 75.000 kronor i projektet *"Stärka varumärket NyföretagarCentrum för att få fler livskraftiga företag, lokalt i Karlshamn"*. Näringslivsstiftelsen, Sparbanken i Karlshamn, har som medfinansierare i projektet lämnat positivt förhandsbesked under förutsättning att resterande finansieringsbehov täcks från annat håll, förslagsvis från Karlshamns kommun.



Beslutsunderlag

- 1 Ansökan om stöd till NyföretagarCentrum verksamhetsåren 2017, 2018 och 2019

Beslutet skickas till

Nyföretagarcentrum
Lena Axelsson



§ 167 Yttrande avseende granskning av ändring av stadsplan B50 i Asarum, fastigheten Tegelbruket 5 2017/744

Kommunstyrelsens beslut

att anta nedanstående yttrande som sitt eget.

Sammanfattning

Förslag till ändring av stadsplan B50 i Asarum, för fastigheten Tegelbruket 5, Karlshamns kommun, Blekinge län, finns för granskning under tiden från den 29 maj till och med den 9 juni. Under granskningstiden ges tillfälle att lämna synpunkter på förslaget.

Syftet med planändringen är att, genom att lägga till användningarna kontor och handel på fastigheten Tegelbruket 5, möjliggöra för nya verksamheter.

Yttrande

Inget att erinra.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslutet skickas till

Byggnadsnämnden



§ 168 Taxa för dödsboförvaltning och åtgärder enligt begravningslagen 2017/1640

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

att fastställa taxa för dödsboförvaltning och åtgärder enligt begravningslagen till 0,8 % av gällande prisbasbelopp per timmes nedlagd arbetstid.

Sammanfattning

Enligt 18 kap. 2 § andra stycket ärvdabalken har kommunen skyldighet att förvalta dödsbon om det inte finns någon som tar hand om den avlidnes egendom. Vid behov ska kommunen göra vad som annars åligger dödsbodelägare enligt första stycket, samma paragraf. Kommunen har också en lagstadgad skyldighet enligt 5 kap. 2 § begravningslagen att ordna med gravsättning i de fall det saknas någon som ordnar med detta. Även för detta arbete har kommunen rätt att få ersättning från dödsboet. Ersättningen ska motsvara kommunens kostnader för förvaltning och åtgärder.

Kommunen har tidigare inte tagit ut någon avgift för dödsboförvaltning eller åtgärder enligt begravningslagen. Detta är dock en arbetsuppgift som kan vara mycket tidskrävande med många kontakter med andra myndigheter och fordringsägare m.fl. Att tillfälligt förvalta ett dödsbo kan bli aktuellt under tiden kommunen utreder huruvida det finns dödsbodelägare och i de fall det helt saknas delägare som tar hand om den avlidnes egendom. Strävan bör vara att kommunen så kort tid som möjligt ska förvalta ett dödsbo. Visar utredning att det finns delägare i boet, men dessa inte kan hittas ska nämnden snarast anmäla behov av god man för bortovarande enligt 11 kap 3 § föräldrabalken.

Vad gäller begravning är det den avlidnes anhöriga som ska ordna med begravningen. Finns det ingen som ombesörjer detta är det, inom ramen för den provisoriska förvaltningen av dödsboet, nämnden för arbete och välfärds skyldighet att ordna med begravningen. I de fall ett dödsbo saknar arvingar är det Allmänna arvsfonden som all kvarlåtenskap tillfaller.

Förslaget är därför att kommunen ska ta ut en ersättning från dödsboet motsvarande de kostnader kommunen haft för förvaltning av det, samt för de åtgärder som genomförts enligt begravningslagen. Utifrån jämförelse av gällande taxa i andra kommuner görs bedömningen att en taxa bör sättas till 0,8 % av gällande prisbasbelopp per timmes nedlagd arbetstid. För år 2017 innebär detta en avgift om 358 kr/timme. Nämnden för arbete och välfärd ska dokumentera tidsåtgången. Det är den faktiska tidsåtgången som ska debiteras. Det innebär att vid t.ex. hembesök där två tjänstepersoner medverkar ska dubbel tid tas ut. Dokumentationen utgör debiteringsunderlaget och en faktura utställd på dödsboet för nämnden för arbete och välfärds kostnader ska alltid upprättas.



Beslutsunderlag

- 1 Protokollsutdrag Taxa för dödsboförvaltning och åtgärder enligt begravningslagen
- 2 Taxa för dödsboförvaltning och åtgärder enligt begravningslagen
- 3 Taxa för dödsboförvaltning och åtgärder enligt begravningslagen(2)

Beslutet skickas till

Nämnden för arbete och välfärd
Författningssamlingen



§ 169 Motion om att införa valfrihetssystem enligt LOV 2016/2969

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

att avslå motionen.

Sammanfattning

Irene Ahlstrand Mårlind (M) föreslår i motion daterad 2016-08-30 att kommunfullmäktige ska besluta att införa valfrihetssystem enligt lagen om valfrihetssystem, (LOV) i Karlshamn. Kommunfullmäktige har remitterat motionen till kommunstyrelsen för beredning. Kommunstyrelsens arbetsutskott har i sin tur remitterat motionen till omsorgsnämnden för yttrande.

Lagen om valfrihetssystem, (LOV) trädde i kraft den 1 januari 2009.

LOV reglerar vad som ska gälla för de kommuner och landsting som vill konkurrenspröva sina verksamheter genom att överlåta valet av utförare av stöd, vård- och omsorgstjänster till brukaren eller patienten.

Omsorgsnämnden har 2017-05-16 beslutat:

att föreslå kommunfullmäktige besluta att avslå motionen

att omsorgsnämnden genomför en extern utredning för att analysera konsekvenserna av införande av LOV i Karlshamns kommun med utgångspunkten att kunna ge god omvårdnad av kommunens äldre och att utredningen presenteras senast den 1 oktober 2017.

att omsorgsnämnden aktualiserar och utvecklar den beslutade lokala Värdegrundsgarantin samt att årligen i samband med nämndens bokslut utvärdera garantin.

Beslutsunderlag

- 1 Protokollsutdrag Yttrande rörande motion om att införa valfrihetssystem enligt LOV
- 2 Yttrande rörande motion om att införa valfrihetssystem enligt LOV(2)
- 3 Motion LOV

Yrkanden

Magnus Gärdebring (M) yrkar bifall till motionen.

Per-Ola Mattsson (S) yrkar avslag till motionen.

Beslutsgång

Ordförande ställer Per-Ola Mattssons (S) yrkande mot Magnus Gärdebrings (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Per-Ola Mattssons (S) yrkande.



Omröstning

Votering begärs och följande propositionsordning godkänns:

Ledamot som vill bifalla Per-Ola Mattssons (S) yrkande röstar JA

Ledamot som vill bifalla Magnus Gärdebrings (M) yrkande röstar NEJ

Namn	JA	NEJ	Avstår
Per-Ola Mattsson (S)	X		
Elin Petersson (M)		X	
Annika Westerlund (S)	X		
Gertrud Ivarsson (C)	X		
Magnus Gärdebring (M)		X	
Tommy Strannemalm (SD)		X	
Marie Sällström (S)	X		
Bärthil Ottosson (M)		X	
Jan Bremberg (S)	X		
Andreas Saleskog (S)	X		
Anders Englesson (MP)	X		
Leif Håkansson (S)	X		
Tor Billing (SD)		X	
Kenneth Svanberg (L)	X		
Ted Olander (MP)	X		

Voteringen utfaller med 10 JA röster och 5 NEJ röster vilket innebär att kommunstyrelsen beslutat enligt Per-Ola Mattssons (S) yrkande.

Beslutet skickas till

Omsorgsnämnden



§ 170 Utredning av det totala kommunala stödet till föreningar 2016/871

Kommunstyrelsens beslut

att anslå 200 tkr till utredning i enlighet med Utvärderingsringens offert med tillägget att även uthyrningspris på kommunens övriga lokaler som hyrs ut externt ska utredas

att besluta att Utvärderingsringen ska genomföra utredningen

att finansiering av utredningen, 200 tkr, ska ske genom kommunstyrelsens anslag till förfogande.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2016-03-29 § 67 2016/ 871 om en översyn av kommunens hantering av bidrag till föreningar.

I uppdraget ingick att göra en total översyn av kommunens hantering av bidrag till föreningar. Även fritidsnämndens beslut att se över fritidsnämndens samlade stöd till föreningslivet i kommunen ska beaktas i översynen. En politisk styrgrupp under ledning av kommunstyrelsens ordförande tillsattes. En arbetsgrupp, under ledning av ekonomichefen, bestående av representanter från berörda verksamheter har arbetat med uppdraget.

Representanter från arbetsgruppen har sedan arbetet påbörjades träffat styrgruppen och lämnat delrapporter vid flera tillfällen. Studiebesök har gjorts i Halmstad kommun som påbörjat motsvarande översyn men kommit längre i arbetet med att genomlys vilka olika bidrag, öppna och dolda, fritidsföreningarna erhåller. Exempel på dolda bidrag kan vara subventionerad hyra/ arrenden eller andra typer av kommunala tjänster.

Arbetsgruppen har även träffat handläggaren av föreningsbidrag i Sölvesborgs kommun. De arbetar med ett webbaserat ansökningsverktyg vilket skapar en effektiv och tydlig administrativ process kring kommunens handläggning av föreningsbidrag inom fritids verksamhetsområde.

Utvärderingsringen

Utvärderingsringen är främst ett nätverk för den offentliga sektorn som hjälper till med bland annat kvalitetsundersökningar, utvärderingar med mera inom olika kommunala områden.

Karlshamns kommun är medlem i detta nätverk.

För att komma vidare i det av KS beslutade uppdraget föreslår arbetsgruppen att kommunen beställer en utvärdering av Utvärderingsringen. Offert har erhållits vilken uppgår till 150 tkr för utredningen.

Uppdraget som omfattas av offerten innebär en utredning av det totala kommunala stödet till i första hand bidragsberättigade föreningar, oavsett vilken nämnd som beviljar bidraget. Utredningen gäller bl a de kontanta bidragen samt beräkning av subventioner via hyrda kommunala lokaler samt en analys av kostnadstäckningen via driftbidrag till föreningar som bedriver verksamhet i egna lokaler/ anläggningar. Följande ingår i utredningsuppdraget enligt offerten:



- Kontanta bidrag
- Subventioner till föreningar via lokaler/ anläggningar
- Beräkningar av det totala föreningsstödet
- Det ekonomiska värdet av driftbidrag för föreningar som äger/ driver anläggningar/ lokaler
- Föreningarnas attityder till kommunens bidragsgivning och lokalbokning
- Verksamhetsbeskrivningar
- Slutrapport

Vid styrgruppens sammanträde 2017-05-29 beslutades att utredningen skulle kompletteras med utredning kring uthyrningspris på kommunens egna lokaler som hyrs ut externt. Exempel på sådana lokaler är gymnastiksal, slöjdsalar etc.

Resultatet av den utökade utredningen blir, förutom ett underlag för föreningsbidrag, även ett underlag till beslut om taxor och avgifter. En ny offert kommer att begäras in från Utvärderingsringen med komplettering av utredning i enlighet med styrgruppens beslut 2017-05-29. Eftersom styrgruppen tagit beslut om ett utökat utredningsuppdrag föreslås att ett något högre belopp än offerten anslås för utredningen.

Tidplan

Utredningen planeras att genomföras under tidig höst 2017. Därefter följer ett förslag på bidragsmodell som lämnas på remiss till berörda nämnder, politiskt beslut, information till alla föreningar och implementering. Uppdraget planeras vara slutfört halvårsskiftet 2018.

Beslutet skickas till

Ekonomichefen



§ 171 Upprop och vädjan från Lärarförbundet om valmöjlighet vid kompensation för övertidsarbete 2017/1982

Kommunstyrelsens beslut

att överlämna svaret till Lärarförbundet.

Sammanfattning

Lärarförbundet har i skrivelse 2017-05-17 till kommunstyrelsens ordförande framfört förskollärares och barnskötares missnöje över att inte få välja ledighet som ersättning för beordrat fyllnads- och övertidsarbete.

Ordföranden föreslår att följande svar lämnas:

"Grundsynen hos kommunstyrelsen är att arbetstagaren ska kunna välja om man vill ha ersättningen för övertidsarbete eller fyllnadstid i ledighet eller som ekonomisk ersättning. Som arbetsgivare ska vi tillgodose önskemålen att få ta ut övertid och fyllnadstid i ledig tid, under förutsättning att verksamheten tillåter detta.

Under den senaste tiden har det rått stor brist på personal inom barnomsorg och inom skolans verksamheter. Detta har medfört att utbildningsförvaltningen har haft svårt att tillgodose önskemålen att få ta ut ersättningen för övertid och fyllnadstid i ledighet eftersom ett sådant uttag av ledighet skulle innebära att annan personal måste arbeta övertid eller fyllnadstid. Det är dock viktigt att huvudregeln om ledighet tillämpas så långt det är möjligt. Detta utan att vikarie behöver sättas in."

Beslutsunderlag

- 1 Upprop och vädjan om valmöjlighet vid kompensation för övertidsarbete

Beslutet skickas till

Lärarförbundet



§ 172 Redovisning av delegationsbeslut KS 2017-06-13 2017/121

Kommunstyrelsens beslut

att lägga redovisningen av delegationsbesluten till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänsteman enligt en av kommunstyrelsen antagen delegationsordning. Dessa beslut skall redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegationsbesluten. Däremot står det kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegation.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott protokoll 2017-05-23 finns att läsa i netpublicator under ksau.

- 1 Delegationsbeslut E Personalfrågor, utbildningsförvaltningen, april-maj 2017
- 2 Delegationsbeslut E Personalfrågor, samhällsbyggnadsförvaltningen, april 2017
- 3 Delegationsbeslut 170501-170531
- 4 Delegationsbeslut - Lotteritillstånd
- 5 Delegationsbeslut - Lotteritillstånd, halvårsvis redovisning
- 6 Delegationsbeslut anmälan om ändring i serveringstillstånd avseende utökad serveringstid, Loch Ness Restaurang & Pub AB
- 7 Delegationsbeslut avseende beslut om tillfälligt pausseringstillstånd till allmänheten, Lax & Vin i Karlshamn AB
- 8 Delegationsbeslut tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten avseende dansbandskväll i parken den 26/5 2017, Lax & Vin i Karlshamn AB
- 9 Delegationsbeslut stadigvarande ändring i serveringstillstånd avseende utökad serveringsyta för uteserveringen längs Ågatan, B1664 Karlshamn AB
- 10 Delegationsbeslut anmälan om stadigvarande ändring i serveringstillstånd avseende byte av bolagsman, Tjärö Drift AB
- 11 Delegationsbeslut tillfälligt serveringstillstånd nere på piren i samband med Östersjöfestivalen, Nya City Restaurangen i Karlshamn HB
- 12 Delegationsbeslut E 22 - Överenskommelse om avgångsvederlag med anställd inom kommunledningsförvaltningen
- 13 Delegationsbeslut E 22 - Överenskommelse om avgångsvederlag med anställd inom kommunledningsförvaltningen
- 14 Delegationsbeslut E 22 - Överenskommelse om avgångsvederlag med anställd inom kommunledningsförvaltningen
- 15 Yttrande på remiss avseende ansökan om utökad kameraövervakning, AAK
- 16 Delegationsbeslut försäljning av villatomt Asarum 3:37
- 17 Delegationsbeslut - ersättningsanspråk avseende skada till följd av nekat bygglov
- 18 Delegationsbeslut 7/2017 - Kommunal borgen Karlshamns Hamn
- 19 Delegationsbeslut avseende tillfälligt serveringstillstånd till slutet sällskap i Bellevueparken den 20 maj samt 18 november 2017, Hotell Nyttäppet i Karlshamn AB



- 20 Anmälan om delegationsbeslut för stadigvarande ändring i serveringstillstånd avseende utökad serveringsyta, Hotellbaren Karlshamn AB
- 21 Delegationsbeslut E 16 - Anställning av personalstrateg och personalutvecklare till personalavdelningen, kommunledningsförvaltningen
- 22 Delegationsbeslut E 16 - Anställning av personalutvecklare vid personalavdelningen, kommunledningsförvaltningen
- 23 Delegationsbeslut E 16 - Anställning av kommunvägledare vid Servicecenter från och med 2017-06-01
- 24 Delegationsbeslut avseende utökad uteservering för Restaurang Canton, Steven Quach med enskild firma
- 25 Delegationsbeslut Köpekontrakt 2017-05-15
- 26 Anmälan om delegationsbeslut avseende beslut om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten i samband med Östersjöfestivalen 2017 på torget, Hotellbaren Karlshamn AB
- 27 Delegationsbeslut E 3 - Lokalt kollektivavtal rörande utbyte av rast mot måltidsuppehåll vid Ringamåla förskola



§ 173 Handlingar för kännedom juni 2017-06-013 2017/304

Kommunstyrelsens beslut

att lägga redovisningen till handlingarna.

Sammanfattning

Handlingar för kännedom enligt bilagd lista.

Beslutsunderlag

- 1 Protokollsutdrag § 64/2017 Förslag till Karlshamns kommun - Att grusa och röja skogsvägen mellan Ronnebyvägen och Grönadalsvägen
- 2 Protokollsutdrag § 63/2017 Förslag till Karlshamns kommun - Belysningsstolpar i Hällaryd, sträckan Kantorsvägen - Hällaryds bibliotek
- 3 Protokollsutdrag Svar på förslag till Karlshamns kommun - Använd befintliga lokaler i Åryd till förskoleverksamhet istället för att sätta upp moduler i Hällaryd
- 4 Protokollsutdrag BN § 96 Yttrande ang. Blekinge Fastighets AB s förslag gällande planläggning av del av fastigheten Asarum 50 1
- 5 Protokollsutdrag FN § 33 Återrapportering systematiskt arbetsmiljöarbete 2016, fritidsnämndens ansvarsområde
- 6 Protokollsutdrag FN § 30 Förslag till Karlshamns kommun - Anläggande av en lekplats i Asarumsdalen
- 7 Protokollsutdrag FN § 31 Förslag till Karlshamns kommun - Att förlänga sandstranden på Kolleviks badplats
- 8 Protokollsutdrag FN § 32 Förslag till Karlshamns kommun - Uppstädning av sandbotten på Köpegårda badplats
- 9 Information om Curas ekonomi samt återbetalning till kommunerna
- 10 KFN § Fristad Blekinge - svar på motion



§ 174 Justering av bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda - förlorad pensionsförmån 2016/1983

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

att bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda justeras vad gäller förlorad pensionsförmån enligt nedan:

Följande stycke läggs till i 1 kapitlet 3 § efter andra meningen samt 2 kapitlet 5 § efter andra meningen "I de fall den förtroendevalda kan styrka en faktisk högre förlorad pensionsförmån än 4,5 % på förlorad arbetsinkomst ska **istället** den styrkta summan avsättas, upp till och med maximalt ett inkomstbasbelopp."

Sammanfattning

Arvodesgruppen fick i uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott 170314 (§67) att se över Karlshamns kommuns bestämmelser om ekonomiska ersättningar vad gäller förlorad pensionsförmån.

Bakgrunden är att förtroendevalda kan förlora pensionsförmån i sin huvudanställning som inte med dagens bestämmelser kompenseras av kommunen. Därmed råder inte lika möjligheter för alla medborgare att engagera sig politiskt i kommunen.

Enligt nuvarande bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda kapitel 1 § 3 samt kapitel 2 § 5 utgår ersättning för förlorad pensionsförmån med 4,5 % av den sammanlagda ersättningen för förlorad arbetsinkomst under året. Det innebär att förtroendevald som i sin huvudanställning har en högre pensionsavsättning, alternativt skulle haft en högre pensionsavsättning om man inte var ledig för det politiska uppdraget, inte kompenseras och då förlorar ekonomiskt på grund av sitt politiska uppdrag.

Enligt kommunallagen ska förtroendevalda ha rätt till skälig ersättning när de fullgör sina uppdrag. För att praktiskt hantera detta så bär den förtroendevalda kunna styrka den förlorade pensionsförmånen, med en övre gräns som kan anses skälig.

Beslutet skickas till

Kommunens bolag
Kommunalförbunden
Löneenheten
Personalchefen
Författningssamlingen



§ 175 Justering av bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda - arvoden i kommunalförbund 2016/1983

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

att bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda justeras gällande ledamöter och ersättare i kommunalförbunden, så att det fasta begränsade årsarvodet enligt arvodesbilagan tas bort och ersättning istället sker helt enligt 1 kapitlet.

Sammanfattning

Arvodesgruppen fick i uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott 170314 (§ 67) att se över ersättnings- och arvodesbestämmelserna till de kommunalförbund som omfattas av Karlshamns kommuns bestämmelser om ekonomiska ersättningar.

Bakgrunden är att ersättningen till ledamöter och ersättare i det nya reglementet anses vara orimligt hög.

Enligt nuvarande bestämmelser om ekonomiska ersättningar till förtroendevalda erhåller ledamöter och ersättare i kommunalförbunden (Cura individutveckling, Miljöförbundet Blekinge Väst samt Räddningstjänsten Västra Blekinge) ett fast begränsat årsarvode om 0,4 x riksdagsarvodets storlek (riksdagsarvodet 2017 är 63 800 kr) vilket för 2017 är 25 520 kr.

Förtroendevalda som ej erhåller något fast årsarvode får istället sammanträdesersättning (1,2 % av årsarvodet vilket är 766 kr per sammanträde 2017) samt ersättning för förlorad arbetsinkomst.

Då antalet sammanträden i kommunalförbunden är förhållandevis få så förväntas kostnaden minska om det nuvarande fasta begränsade årsarvodet för ledamöter och ersättare tas bort för att istället ersättas av sammanträdesersättning och ersättning för förlorad arbetsinkomst.

Beslutsunderlag

Arvodeskommitténs förslag

Beslutet skickas till

Kommunalförbunden
Personalchefen
Författningssamlingen



§ 176 Ansökan om medfinansiering till ett nytt klubbhus i Mörrum - Karlshamns Golfklubb 2017/2003

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

att meddela Karlshamns Golfklubb, att Karlshamns kommun är beredd att medverka i projektet att bygga en ny klubbstuga i Mörrum genom att bilda ett gemensamt aktiebolag med golfklubben.

att Karlshamns kommun tecknar 49 % av aktierna till ett värde om 24 tkr i det nya aktiebolaget som finansieras ur kommunens likvida medel

att beslutet förutsätter att samtliga finansiärer går med i projektet

att Karlshamns kommun erhåller ett fullständigt finansieringsförslag samt förslag till bolagsordning innan Karlshamns kommun ger ett eventuellt aktieägartillskott till det nya aktiebolaget

att uppdra åt kommundirektören att inhämta fullständigt finansieringsförslag från golfklubben och tillsammans med företrädare för golfklubben utarbeta förslag till bolagsordning för det nya aktiebolaget

Protokollsanteckning

Anders Englesson (MP) och Ted Olander (MP) avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Karlshamns Golfklubb driver sedan mitten av 1960-talet golfbanan i Mörrum då de första golfhålarna också byggdes. I dag omfattar klubbens anläggning två miljöcertifierade 18-hålsbanor och är jämte Kalmar och Kristianstad den enda 36-hålsanläggningen i sydöstra Sverige.

Golfklubben drivs som en ideell förening med drygt 1 700 medlemmar i olika åldrar. Verksamheten omsätter årligen ca 11 miljoner kr och finansieras genom medlemmarna, sponsorer samt greenfee-intäkter.

Golfbaneanläggningens storlek och utformning gör den mycket populär för olika typer av arrangemang. Under den gångna våren har klubben bland annat stått som värd för Svenska Golf förbundets träningsläger för ett 60-tal av landets bästa juniorer samt för HandiGolf Touren, en nationell tävling för spelare med funktionsnedsättning.

Golfanläggningen är också mycket omtyckt bland besökande golfspelare från andra golfklubbar. En undersökning utförd av Svenska Golf förbundet visar att en besökande golfspelare i genomsnitt spenderar ca 2 500 kr/dygn på den besökta orten. Under 2016



spelades det ca 7 500 sådana greenfee-rundor på klubbens banor. Anläggningen utgör således ett viktigt inslag i besöksnäringen i kommunen

Klubben har under en tid utrett de ekonomiska och tekniska förutsättningarna för att bygga ett nytt klubbhus att ersätta befintliga byggnader och tagit fram en budget samt utkast på utformning av byggnaden.

Beräknad utgift för byggnationen uppgår till ca 15 miljoner kr varav merparten kan egenfinansieras av klubben.

Mot bakgrund av vad som anförts ovan ansöker Karlshamns Golfklubb härmed om medfinansiering av Karlshamns kommun avseende byggnation av nytt klubbhus.

Överväganden

Karlshamns kommun har fem inriktningsmål varav ett handlar om att Karlshamn erbjuder god livskvalitet och ett att Karlshamn är en attraktiv plats för alla.

Under god livskvalitet beskrivs bland annat folkhälsoarbetet och de resultat vi vill nå för att skapa en god hälsa på lika villkor och att kommunen tillsammans med föreningslivet ska arbeta för att vårt rika utbud av aktiviteter och upplevelser blir ännu bättre.

Under attraktiv plats för alla beskrivs bland annat att Karlshamn har ett aktivt kultur-, idrotts-, och föreningsliv som bidrar till ökad folkhälsa, gemenskap och stärker människors deltagande i samhället. Genom fördjupat samarbete med föreningar ska nya möjligheter utvecklas för att ge invånarna möjlighet till meningsfull fritid.

Medfinansieringsförslaget bedöms ligga i linje med kommunens inriktnings- och verksamhetsmål.

Medfinansieringsförslaget bedöms ligga i linje med kommunens inriktnings- och verksamhetsmål och innebär i korthet följande;

- a) Det bildas ett nytt aktiebolag, nedan kallas Ny AB som golfklubben och kommunen äger.
- b) Ny AB har ursprungligen ett aktiekapital om 50 000 kr
- c) 49 % av aktierna i Ny AB tecknas av kommunen för ett belopp motsvarande klubbens anskaffningsvärde för aktierna, dvs. 24 000 kr.

Beslutsunderlag

1. Ansökan medfinansiering 20170518
2. Protokollsutdrag FN § 45/2017 Ansökan om medfinansiering, Karlshamns Golfklubb

Yrkanden



Per-Ola Mattsson (S), Andreas Saleskog (S) och Gertrud Ivarsson (C) yrkar bifall till förslaget.

Magnus Gärdebring (M) yrkar avslag till förslaget och istället uppmana Karlshamns Golfklubb att återkomma med en ansökan om investeringsstöd.

Beslutgång

Ordförande ställer Per-Ola Mattssons (S) mfl yrkande mot Magnus Gärdebrings (M) yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat enligt Per-Ola Mattssons (S) mfl yrkande.

Beslutet skickas till

Karlshamns Golfklubb
Ekonomichefen



§ 177 Nytt yttrande avseende Karlshamn 5:5-5:9 Nybyggnad av spolplatta, tankstation och container 2016/1951

Kommunstyrelsens beslut

att upphäva tidigare beslut och att kommunstyrelsen inte har någon erinran mot bygglovet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2017-03-28 § 87 att yttra sig i ärendet enligt följande;

” **att** på grund av motstående intressen i området kommer kommunen inte att teckna markupplåtelseavtal mellan kommunen och sökanden. **att** i övrigt anta nedanstående yttrande som sitt eget.”

Beslutsunderlag

- 1 Protokollsutdrag KS § 87/2017 Yttrande KS avseende Karlshamn 5:5-5:9 Nybyggnad av spolplatta, tankstation och container



§ 178 Personalfrågor /

Kommunstyrelsens beslut

att lägga informationen till dagens protokoll.

Sammanfattning

Anders Engelson (MP) ställer fråga om hur ärende angående planerad och inställd utflykt till Sweden Rock för boende i demensboende hanterats. Frågan hanteras av cheferna och kommer att hanteras av omsorgsnämnden.